

**ALLOGGI DISPONIBILI PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE  
SITI IN SONDRIO e PROVINCIA  
PIANO DI VALORIZZAZIONE TRIENNIO 2023-2025**

Aggiornato al **01/02/2024**

	LOCALITA'	VANI	Superficie netta alloggio mq.	Superficie convenzionale alloggio mq.	PIANO	ACCESSORI	SPESE REVERSIBILI euro/anno	CANONE euro/mq/anno	CANONE ANNUO euro
1	Sondrio Via Bosatta 10 51027	3	64,20	72,97	3°	cantina - compresa nel canone	1.200,00 c.a.	31,23	2.278,85
2	Sondrio via Maffei 32 51619	5	96,35	101,03	4°	soffitta - compresa nel canone	1.800,00 c.a.	31,23	3.155,17
3	Sondrio via Del Grosso 1 51001	4	83,37	87,40	4°	cantina - compresa nel canone	1.200,00 c.a.	31,23	2.729,50
4	Sondrio via F.S. Quadrio 3 50961	3	63,41	72,58	rialzato	cantina - compresa nel canone	1.200,00 c.a.	31,23	2.266,67
5	Sondrio via Bosatta 11 51031	5	100,79	106,32	rialzato	cantina - compresa nel canone	1.200,00 c.a.	31,23	3.320,37

**Superficie convenzionale = mq. netti alloggio (con distinzione tra >< di 81 mq.) + 25% cantine + 30% balcone**

**ALLOGGI IN FUTURA DISPONIBILITA'**

1	Chiavenna via Fermi 13 50014	3	72,12	75,59	1°	cantina - compresa nel canone	1.200,00 c.a.	31,23	2.360,68
2	Chiavenna via San Carlo 10 50046	4	65,62	72,35	rialzato	cantina - compresa nel canone	1.300,00 c.a.	31,23	2.259,49
3	Chiavenna via San Carlo 10 50047	4	65,61	72,35	1°	cantina - compresa nel canone	1.400,00 c.a.	31,23	2.259,49
4	Chiavenna via San Carlo 10 50051	4	67,08	72,61	3°	cantina - compresa nel canone	1.500,00 c.a.	31,23	2.267,61
5	Chiavenna via San Carlo 10 50052	4	67,08	72,60	3°	cantina - compresa nel canone	1.500,00 c.a.	31,23	2.267,30
6	Sondrio via Fiume 60 51089	5	93,88	96,73	2°	garage - da aggiungere al canone	1.200,00 c.a.	31,23	3.020,88
7	Sondrio via Fiume 74 51116	4	74,23	75,70	3°	garage - da aggiungere al canone	1.200,00 c.a.	31,23	2.364,11
8	Sondrio via Maffei 30 51545	3	52,68	61,38	1°	cantina - compresa nel canone	1.200,00 c.a.	31,23	1.916,90
9	Sondrio via Maffei 68 51812	5	83,73	88,13	4°	soffitta - compresa nel canone	1.200,00 c.a.	31,23	2.752,30
10	Sondrio via Maffei 72 51817	5	99,05	103,74	3°	soffitta - compresa e garage - da aggiungere al canone	1.200,00 c.a.	31,23	3.239,80
11	Sondrio via Don Guanella 2 51137	4	68,28	75,42	1°	cantina - compresa nel canone	1.200,00 c.a.	31,23	2.355,37
12	Sondrio via Scamozzi 4 51241	4	64,95	77,35	3°	soffitta - compresa nel canone	1.800,00 c.a.	31,23	2.415,64
13	Sondrio via Maffei 26 51550	4	62,36	72,56	rialzato	cantina - compresa nel canone	1.800,00 c.a.	31,23	2.266,05
14	Sondrio via Maffei 26 51551	4	64,55	73,48	rialzato	cantina - compresa nel canone	1.800,00 c.a.	31,23	2.294,78
15	Sondrio via Maffei 26 51558	4	65,47	72,98	2°	cantina - compresa nel canone	1.800,00 c.a.	31,23	2.279,17
16	Sondrio via Maffei 24 51572	4	64,55	73,57	2°	cantina - compresa nel canone	1.200,00 c.a.	31,23	2.297,59
17	Sondrio via Maffei 24 51574	4	65,47	73,34	3°	cantina - compresa nel canone	1.200,00 c.a.	31,23	2.290,41
18	Tirano via Industria 16 52972	5	93,45	98,20	rialzato	cantina - compresa nel canone	1.200,00 c.a.	31,23	3.066,79
19	Tirano viale Italia 167 52994	5	83,65	88,15	rialzato	soffitta - compresa e garage - da aggiungere al canone	2.200,00 c.a.	31,23	2.752,92